

Regione Piemonte

Settore Attività negoziale e contrattuale, espropri - Usi civici

**Realizzazione di tutte le opere, somministrazioni, forniture necessarie per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Centro di Protezione Civile sito in Fossano (CN), Via Mondovì 19.**

#### SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) *Denominazione e indirizzo amministrazione aggiudicatrice:* Regione Piemonte – Settore Attività Negoziale e Contrattuale – Via Viotti n. 8 – 10121 Torino – Tel. 011/432.5407 – 011/432.2279 Fax 011/432.3612, sito internet [www.regione.piemonte.it/bandi\\_gara/index.htm](http://www.regione.piemonte.it/bandi_gara/index.htm) – CIG n. 08353611B4.

I.1.1) *Ulteriori informazioni disponibili presso:* come al punto I.1).

I.1.2) *La documentazione di gara è disponibile presso:* (i)“Bando di gara integrale”, (ii)“Disciplinare di gara”, (iii)“Capitolato Speciale di Appalto”, (iv)“Schema di contratto”, (v) progetto esecutivo e relativi elaborati grafici e descrittivi, sono consultabili ed estraibili, sul sito internet [www.regione.piemonte.it/bandi\\_gara/index.htm](http://www.regione.piemonte.it/bandi_gara/index.htm) .

I.2) *Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:* Autorità regionale – Regione Piemonte.

#### SEZIONE II – OGGETTO DELL'APPALTO

##### II.1) DESCRIZIONE.

II.1.1) *Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:* Realizzazione di tutte le opere, somministrazioni, forniture necessarie per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Centro di Protezione Civile sito in Fossano (CN), Via Mondovì 19.

II.1.2) *Tipo di appalto e luogo di esecuzione:* Lavori di esecuzione. Luogo esecuzione lavori: Fossano (Cn).

II.1.3) *L'avviso riguarda:* appalto pubblico

II.1.5) *Breve descrizione dell'appalto:* punto II.1)

II.1.7) *L'appalto rientra nel campo di applicazione AAP:* sì

II.1.8) *Divisione in lotti:* sì

II.1.9) *Ammissibilità di varianti:* sì; nei limiti del C.S.A.

##### II.2) *Quantitativo o entità dell'appalto*

II.2.1) *Quantitativo o entità totale (compresi oneri per la sicurezza):* € 568.741,42 oltre I.V.A. di cui:

- € 538.741,42, per lavori a corpo

- € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- *Categoria prevalente:*

(OS30) Impianti elettrici – € 294.602,42 - classifica I;

(OG1) Edifici Civili e industriali - € 170.403,84 – classifica I – scorponabile e subappaltabile;

(OS3) Impianti idrico - sanitari- € 73.735,16 – classifica I - scorponabile e subappaltabile

##### II.3) *Durata dell'appalto o termine di esecuzione:*

180 gg. naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

#### SEZIONE III – INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) *Cauzioni e garanzie richieste:* cauzioni provvisoria e definitiva, polizze C.A.R., RCT, RCO

III.1.2) *Modalità finanziamento/pagamento:* fondi regionali; pagamenti artt. 52, 53, del C.S.A.

III.1.3) *Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:* operatori economici singoli o raggruppati italiani e stabiliti nei Paesi

U.E consorzi e GEIE ai sensi degli artt. 34, 35, 36, 37 e 47 D.Lgs.163/2006 s.m.i.

In caso di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese l'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori raggruppati e dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37, comma 8, D.Lgs.163/06.

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

#### III.2.1) *Situazione personale degli operatori:*

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che versino nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, D.Lgs. 163/06 s.m.i e all'art. 32 quater c.p. (incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione), e che versino altresì in eventuali condizioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, e artt. 13 e 14 del D.Lgs. 231/01 e all'art. 14 del D.Lgs 81/08 s.m.i., non compatibili con la partecipazione agli appalti pubblici;

b) non sussistenza situazioni di controllo art. 2359 c.c. con altri concorrenti alla medesima gara (art. 38, comma 1, lett. m-quater D.Lgs. 163/06 s.m.i.);

c) non ottemperanza all'art. 17 L. 68/99; d) inesistenza cause ostative ex art. 10 L. 575/65 e D.P.R. 252/98 ("antimafia").

#### III.2.2) *Capacità economica e finanziaria:*

I concorrenti devono possedere: attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) di cui all'art. 40 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. ed al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; la categoria e la classifica devono essere adeguate a quella dei lavori da appaltare.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. i requisiti di cui al punto III 2.1 del presente bando devono essere posseduti ai sensi dell'art. 95, comma 1, 2, 3 del D.P.R. 554/99 e dell'art. 37 D.Lgs.163/2006 s.m.i.

III.2.3) *Capacità tecnica:* punto III.2.2) del presente bando;

## SEZIONE IV – PROCEDURE

IV.1) TIPO PROCEDURA: Aperta, ex artt. 54, 55, 121, 122 D.Lgs.163/2006 s.m.i.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: art. 82 D.Lgs. 163/2006 s.m.i., prezzo più basso mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

### IV.3 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) *Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:* No.

IV.3.3) *Condizioni per ottenere la documentazione complementare:* come punto I.1).

IV.3.4) *Termine per il ricevimento delle offerte:* il giorno 7.3.2011 alle ore 12.00, pena esclusione, dovranno pervenire all'indirizzo in epigrafe.

IV.3.6) *Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:* Italiano.

IV.3.7) *Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:* 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione offerte di cui punto IV.3.4.

IV.3.8) *Modalità di apertura delle offerte:* seduta pubblica il giorno 8.3.2011 alle ore 10.00, Regione Piemonte - Torino - Via Viotti 8.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: No

### VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

a) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/06 s.m.i., la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs medesimo.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è

inferiore a dieci.

In tal caso La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare l'art. 86, comma 3, del D.Lgs medesimo.

b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente, la Stazione Appaltante si riserva, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 codice civile;

c) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e dell'art. 14 del C.S.A.;

d) si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7, D.Lgs.163/2006 s.m.i. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata UNI EN ISO 9000 o sia in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, comprese eventuali imprese cooptate, mentre, nell' ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota-parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione o dichiarazione;

e) *sopralluogo obbligatorio dal 7.2.2011 al 25.2.2011;*

pregasi contattare il Geom. Giuliano Ricchiardi (011/4323251 - 335/7489084 – indirizzo di posta elettronica: giuliano.ricchiardi@regione.piemonte.it)

oppure l'Ing. Gaetano Cusmano (011/4323548 – 338/9308233 - indirizzo di posta elettronica: gaetano.cusmano@regione.piemonte.it)

f) non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, indeterminate, condizionate, plurime, parziali, incomplete, pari a zero;

g) ente appaltante si riserva comunque facoltà di non aggiudicare e facoltà ex art. 81, comma 3, e art 140 del D.lgs.163/2006 s.m.i.;

h) controversie: art. 62 C.S.A.

i) Responsabile del procedimento: Dr.ssa Maria Grazia Ferreri

#### VI.4) PROCEDURE DI RICORSO:

##### VI.4.1) *Organismo responsabile delle procedure di ricorso:*

1. Tribunale Amministrativo Regionale
2. Presidente della Repubblica Italiana

##### *Indirizzo postale:*

C.so Stati Uniti, n. 45 - Torino - c.p. 10129 – Italia.

##### VI.4.2) *Presentazione di ricorso:* 30 giorni al T.A.R. Piemonte (Art. 245, comma 2-quinquies lett.

a) D.Lgs 163/06 come modificato dal D.Lgs 53/2010); 120 giorni al Presidente della Repubblica Italiana secondo quanto disposto dal D.P.R. 1199/1971.

VI.4.3) *Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:* Dott. Giovanni Cairo, tel. 011432.2996, giovanni.cairo@regione.piemonte.it, fax 011432.3612.

Il Dirigente Responsabile del Settore  
Attività Negoziale e Contrattuale  
Marco Piletta